Projet d'Aménagement et de Développement Durable de Saint Python

Orientations Générales

Environnement & Cadre de vie

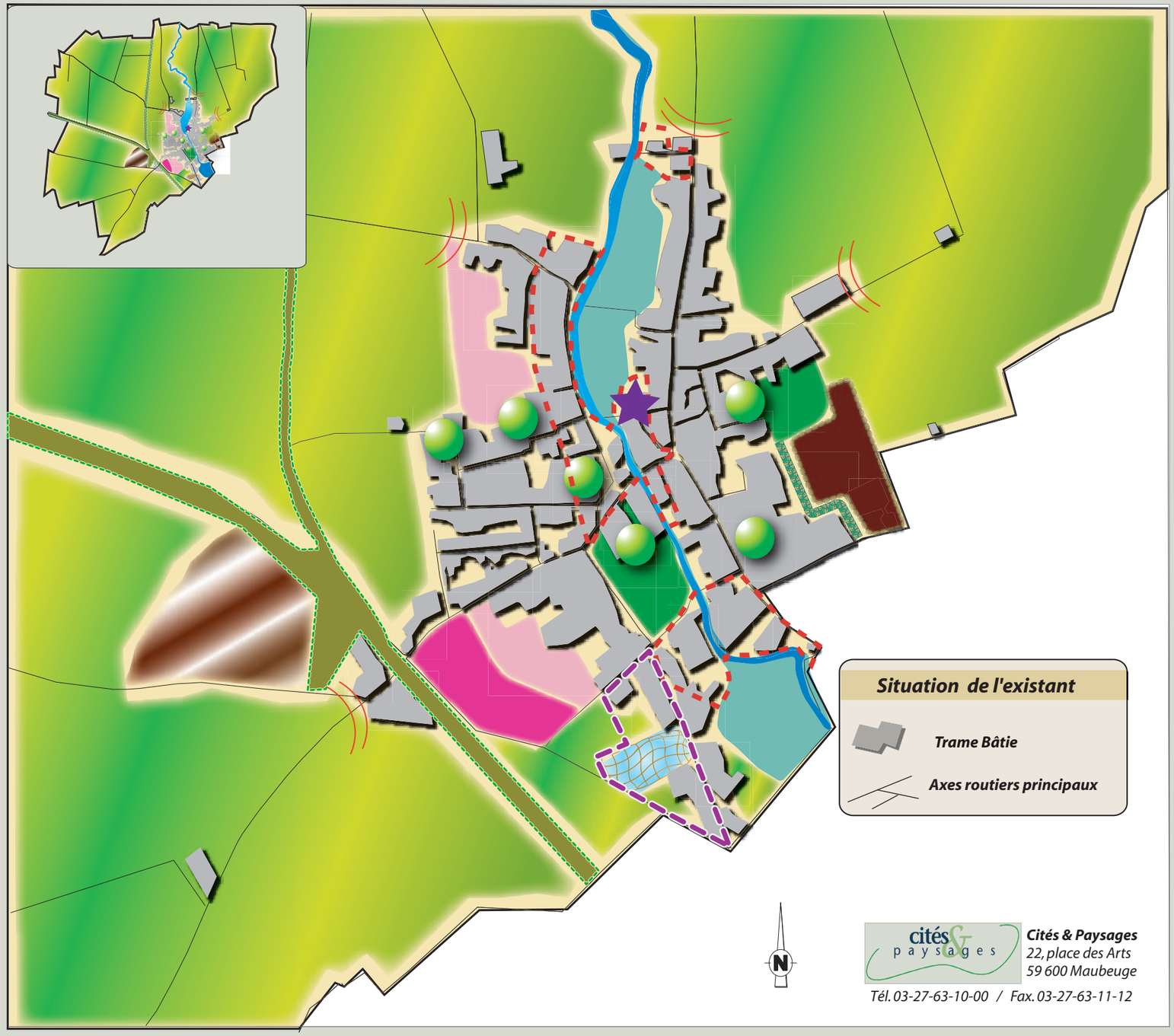
- *Protection des terres agricoles*
- *Maintien des îlots agricoles en centre-bourg*
- *Valorisation de l'ancienne voie ferrée en promenade plantée et maintien d'une zone naturelle tampon entre la zone d'activité et le coeur du bourg*
- *Prise en compte de l'activité agricole en centre-bourg*
- *Protection de la Selle et de ses abords contre le risque d'inondation*
- *Zone naturelle à vocation sportive*

Développement économique

- *Zone d'activité existante*
- *Développement maîtrisé de la zone d'activité commerciale*
- *Espace tampon paysagé entre habitat et zone commerciale*

Urbanisme

- *Zone d'urbanisation à court et moyen terme*
- *Zone d'urbanisation à long terme*
- *Arrêt de l'urbanisation linéaire*
- *Projet d' équipements publics (trait d'union entre l'école et l'autre rive de la Selle)*
- *Périmètre concerné par l'aléa inondation selon le niveau de crue centennale*
- *Périmètre concerné le risque de remontée de nappe phréatique*



cités & paysages
Cités & Paysages
22, place des Arts
59 600 Maubeuge
Tél. 03-27-63-10-00 / Fax. 03-27-63-11-12

Novembre 2006